

Informacja prasowa

Nagrody Prime Property Prize i PropTech Festival 2021 rozdane

Warszawa, 6 września 2021 r. – **Firmy oraz projekty, które w ostatnim roku miały największy wpływ na wydarzenia na rynku nieruchomości komercyjnych, a także osobistości, których działania odegrały kluczową rolę w rozwoju całej branży oraz najlepsze, proptechowe rozwiązania dla nieruchomości – zostały wyróżnione w 10. edycji Prime Property Prize oraz czwartym PropTech Festivalu. Laureatów ogłoszono podczas gali towarzyszącej konferencji Property Forum 2021.**

– Property Forum i gala Prime Property Prize dają możliwość spotkania na żywo, rozmów o rynku nieruchomości, wymiany opinii i ogłoszenia wyników konkursu Prime Property Prize, w którym już od 10 lat wyróżniamy najlepsze inwestycje komercyjne ostatniego roku, najbardziej aktywne firmy, a także osobistości, których działania wpłynęły na rozwój rynku – mówi **Małgorzata Burzec-Lewandowska**, autorka programu Property Forum, redaktor naczelna Propertydesign.pl, zastępca redaktora naczelnego Propertynews.pl. – Za nami trudny dla branży czas, ale niestracony. Każdy kryzys to zmiana, a zmiana to nowe możliwości, co pokazał rynek nieruchomości, a dowodem jest choćby ten konkurs - w tym roku zainteresowanie plebiscytem przerosło nasze najśmielsze oczekiwania, otrzymaliśmy rekordową liczbę zgłoszeń – **dodał Robert Posytek**, autor programu Property Forum, redaktor naczelny Propertynews.pl, zastępca redaktora naczelnego Propertydesign.pl.

Statuetki Prime Property Prize 2021 przyznano w 14 kategoriach, wręczono również trzy nagrody specjalne z okazji jubileuszowej, X edycji konkursu.

W kategorii Inwestycja Roku – Rynek Powierzchni Handlowej - **Designer Outlet Warszawa**

Designer Outlet Warszawa w maju tego roku otworzył nową część z dodatkowymi 5500 mkw. i ponad 25 nowymi sklepami i restauracjami. Dziś Designer Outlet Warszawa gości ponad 130 najwyższej jakości marek modowych i lifestylowych z unikalną w Polsce ofertą premium.

– Dziękuję wszystkim którzy oddali na nas głos. Budowa centrum handlowego w trakcie pandemii zdecydowanie nie była łatwym przedsięwzięciem, tym bardziej cieszymy się, że wszystkie nasze marki

Organizatorem konferencji jest Grupa PTWP, wydawca m.in. portalu propertynews.pl

Informacja prasowa

podtrzymały swoje zainteresowanie i udało nam się sfinalizować tę inwestycję – powiedział **Marek Berer**, DWS.

W kategorii Inwestycja Roku – Rynek Powierzchni Biurowej - Ocean Office Park w Krakowie od Cavatina Holding

Ocean Office Park to wielofunkcyjny projekt powstający na skrzyżowaniu ulic Klimeckiego oraz Nowohuckiej, na Zabłociu, w Krakowie. Docelowo inwestycja w ramach planowanych czterech etapów dostarczy niemal 53 tys. mkw. powierzchni biurowej.

– Bardzo dziękuję w imieniu całej Grupy Cavatina. Projektując każdą inwestycję, staramy się, aby przede wszystkim odpowiadała potrzebom najemców i to jest z pewnością najlepsze podsumowanie tego, co robimy i po co to robimy – powiedział **Sebastian Suchodolski** z Cavatina Holding.

W kategorii Najemca Roku – Żabka

– Jestem naprawdę dumny z tej nagrody. Warto też wspomnieć, że zbiegła się ona z kolejnym osiągnięciem – jako Żabka mamy już 7500 sklepów. Tylko w zeszłym roku otworzyliśmy aż 1000 sklepów, podążając za potrzebami i oczekiwaniami naszych klientów – mówił w trakcie gali konkursowej **Waldemar Lisiewicz**, dyrektor ekspansji w Żabka Polska.

W Kategorii Inwestycja Roku – Rynek Powierzchni Logistyczno-Magazynowej - Panattoni Amazon Świebodzin

Inwestycja magazynowo produkcyjna, zrealizowana przez Panattoni w Świebodzinie, to jeden z największych obiektów logistyczno-magazynowych w Polsce i kolejny projekt przygotowany dla firmy Amazon. Czterokondygnacyjne centrum logistyczne o łącznej powierzchni ponad 203 tys. mkw. powstało w pobliżu autostrady A2, blisko granicy z Niemcami, półtorej godziny drogi od Poznania i Berlina.

– Projekt Panattoni Amazon Świebodzin był niezmiernie ciężki. To gigantyczny, ultranowoczesny budynek dla równie wielkiego klienta. Tym bardziej więc cieszy, że jury i czytelnicy docenili naszą pracę – powiedział **Marek Dobrzycki**, Panattoni.

Organizatorem konferencji jest Grupa PTWP, wydawca m.in. portalu propertynews.pl

Informacja prasowa

W kategorii Zielony Budynek – Generation Park Y w Warszawie

Generation Park Y to jeden z najlepszych przykładów podejścia Skanska do tworzenia zrównoważonych, ekologicznych i bezpiecznych przestrzeni do pracy. Został on zrealizowany zgodnie z najwyższymi standardami i najbardziej wymagającymi certyfikatami środowiskowymi. W biurowcu i wokół niego wdrażane są rozwiązania przyjazne środowisku. Deweloper zadbał także o zagospodarowanie zielenią przestrzeni między budynkami.

– Dziękuję w imieniu całego zespołu projektowego. Zrównoważony rozwój to jeden z naszych celów strategicznych. Ta nagroda to więc dowód, że nasze działania przynoszą zyski nie tylko naszym klientom, ale całemu społeczeństwu. Dodam też, że nagroda to nie tylko wielka satysfakcja, ale i zobowiązanie do dalszego rozwoju ekologicznych rozwiązań – powiedział **Rafał Stoparczyk**, przedstawiciel Skanska.

Deweloper Roku - Cavatina Holding

Laureat tegorocznej nagrody dynamicznie powiększa portfel inwestycji, samodzielnie zarządza wszystkimi kluczowymi procesami inwestycyjnymi - od akwizycji, projektowania architektonicznego, aranżacji wnętrz po generalne wykonawstwo i wykończenie powierzchni.

– To wyróżnienie jest dla nas bardzo ważne, ponieważ dla naszej firmy, podobnie jak dla całego rynku ostatnie miesiące nie były najłatwiejsze. Mimo trudności udało nam się utrzymać tempo, idziemy zgodnie z harmonogramami, a dodatkowo zadebiutowaliśmy na giełdzie – mówił w trakcie odbierania nagrody **Sebastian Suchodolski**, Head of Leasing, Cavatina Holding.

W kategorii Doradca Roku – JLL

– To nagroda bardzo ważna dla JLL, ale i dla mnie osobiście, ponieważ jestem nową osobą na rynku nieruchomości. Mam jednak to szczęście, że dołączyłem do fantastycznego zespołu. To przede wszystkim jego sukces - tak nagrodę skomentował **Mateusz Bonca**, dyrektor zarządzający JLL w Polsce

W kategorii Przestrzeń Komercyjna - biuro STS w Katowicach projektu Tetris

STS, lider rynku bukmacherskiego w Polsce, z racji dynamicznego rozwoju firmy zdecydował się na

Organizatorem konferencji jest Grupa PTWP, wydawca m.in. portalu propertynews.pl

Informacja prasowa

wygoszpodarowanie dodatkowej części biurowej w swojej katowickiej siedzibie. Przebudowana została przestrzeń do tej pory wykorzystywana jako zaplecze magazynowe. Była ona połączona z dotychczasowym budynkiem siedziby, a więc rewitalizacja pozwoliła większości zespołów pracować w jednym miejscu. Za projekt i wykonanie odpowiadał zespół Design x Build Tétris. Prace prowadzone były od lipca 2020 r. do marca 2021 r.

– Chciałbym przede wszystkim podziękować klientowi, czyli firmie STS. Trzeba było mieć naprawdę dużą dozę zaufania, aby w tak ciężkich czasach składać w czyjeś ręce przebudowę biura. Cieszę się z tego sukcesu – powiedział **Adrian Bojczuk** z firmy Tetris, który nagrodę odbierał razem z **Jakubem Tunkiem**.

W kategorii Architektura – Skyliner

Skyliner firmy Karimpol Polska, projektu pracowni APA Wojciechowski, zlokalizowany na Woli i mierzący 195 m do dachu, jest jednym z najwyższych biurowców Warszawy. Budynek oferuje 45 000 mkw. powierzchni biurowej na 34 piętrach. W wieżowcu znajdują się kondygnacje z przeznaczeniem na usługi i handel oraz ofertę gastronomiczną. Dwupoziomowy Skybar na 165 m wysokości oferuje niezwykle widoki na panoramę Warszawy. Spektakularne lobby Skylinera o wysokości aż 16 m to jednocześnie najwyższe lobby biurowe w Polsce. Inwestycja otrzymała certyfikat BREEAM: Excellent.

– Skyliner mogę nazwać swoją przygodą życia. To było 12 lat ciężkiej pracy – skomentowali odbierający nagrodę **Michał Sadowski** i **Szymon Wojciechowski**, architekci, APA Wojciechowski.

W kategorii Miasto Przyjazne Inwestorom – Warszawa

– Niezwykle cieszy nas to, że Warszawa została nagrodzona w kategorii Miasto Przyjazne Inwestorom. Nagroda upewnia nas, że efektywna i kompleksowa obsługa inwestora jest w Warszawie na właściwych torach. Aglomeracja warszawska to blisko 3 mln mieszkańców, wykształconych i doskonale przygotowanych do rynku pracy. Jesteśmy liderem powierzchni biurowych w Polsce oraz dynamicznym, tętniącym życiem miastem, przyciągającym inwestorów, talenty i innowacje – tak o Warszawie mówiła odbierająca nagrodę **Karolina Zdrodowska**, Dyrektorka Koordynatorka ds. Przedsiębiorczości i Dialogu Społecznego, Urząd Miasta Stołecznego Warszawy.

Organizatorem konferencji jest Grupa PTWP, wydawca m.in. portalu propertynews.pl

Informacja prasowa

W kategorii Kancelaria Roku – Noerr

– Jako Noerr dajemy niemiecką jakość, do której dokładamy polską elastyczność i spontaniczność. Dziękuję za uznanie, a przede wszystkim dziękuję zespołowi, który przyczynił się do tego, że możemy odebrać tę statuetkę – mówił w trakcie gali **Radosław Biedecki**, partner zarządzający polskim biurem Noerr.

W kategorii Inwestycja Roku – Rynek Hotelarski - NYX Hotel Warsaw w Varso Place

NYX Hotels to lifestylowa propozycja Leonardo Hotels Brands. Obiekty spod szyldu NYX Hotels znaleźć można w dynamicznych, obleganych przez podróżników miastach, takich jak Londyn, Monachium, Madryt czy Tel Aviv. Na gości w Warszawie czeka 331 pokoi i apartamentów.

– W imieniu całego zespołu chciałam podziękować za to wyróżnienie. Nie da się ukryć, że ostatnie pół roku było trudne, tym bardziej jesteśmy więc szczęśliwi, że udało nam się dołączyć do dziesięciu placówek NYX, otworzyć obiekt inny niż wszyscy na mapie Warszawy i zaoferować naszym gościom unikalne przeżycia – mówiła **Paulina Kołodziejczyk**, General Manager hotelu NYX Warsaw.

– Jest to jeden z pierwszych hoteli, które wybudowaliśmy w naszej grupie, tym bardziej cieszy więc nas ta nagroda. Hotel NYX jest zlokalizowany na ul. Chmielnej, cieszymy się też, że mogliśmy przywrócić miastu ten kwartał, a także zaoferować zapierający dech w piersiach widok na całą Warszawę – dodawał **Marcin Klammer**, prezes HB Reavis Polska.

W kategorii Coworking Roku – Mycowork

Mycowork – to zupełnie nowa propozycja przestrzeni coworkingowych wdrożona na rynek w ramach Myhive, marki biurowej należącej do IMMOFINANZ. Aktualnie funkcjonują dwie tego typu przestrzenie, na 38 piętrze Myhive Warsaw Spire (jest to aktualnie najwyżej położony cowork w Polsce) oraz Myhive Park Postępu, kolejne są w przygotowaniu. Od strony architektonicznej i designu realizacja Mycowork została powierzona polskiemu biurowi projektowemu AVG Architekci.

– Mycowork to nasze najmłodsze dziecko, zaledwie pięciomiesięczne. Chciałabym z tego miejsca złożyć

Organizatorem konferencji jest Grupa PTWP, wydawca m.in. portalu propertynews.pl

Informacja prasowa

gratulacje dla zespołu, który w pandemii w pocie czoła pracował, żeby projekt wystartował – tak odbierając nagrodę mówiła **Magdalena Kowalewska**, Country Manager Operations Poland, Immofinanz.

W kategorii Człowiek Roku Propertynews.pl - **Monika Rajska-Wolińska**, CEO Colliers w Europie Środkowo-Wschodniej.

– Tę nagrodę chciałabym dedykować kobietom rynku nieruchomości. Życzę im, aby miały marzenie i uwierzyły, że są możliwe do spełnienia. Aby były autentyczne i zgodne ze sobą. Oraz aby zawsze pamiętały, że po drugiej stronie jest człowiek, a każdemu należy się szacunek – tak odbierając nagrodę mówiła **Monika Rajska-Wolińska**, CEO Colliers w Europie Środkowo-Wschodniej.

Nagrody specjalne Prime Property Prize 2021

Grupa Hotelowa Orbis

– Branża hotelarska jest jednym z najbardziej poszkodowanych sektorów. Pandemia rozpoczęła się w setną rocznicę naszej działalności. Dzięki wspólnemu wysiłkowi i działaniu udało nam się dostosować do trudnych warunków i obecnie świadczymy usługi zgodnie z wymaganiami sanitarnymi. Ogromne podziękowania i gratulacje dla naszych pracowników, którzy stanowią największą wartość i siłę Grupy Orbis – mówił **Michał Parzydeł**, członek zarządu Orbis.

Skanska

– Bardzo się cieszę i dziękuję w imieniu wszystkich osób, które pracują nad stworzeniem wyjątkowych miejsc, w których ludzie spędzają większość swojego czasu. Tworzymy przestrzeń nie tylko dla najemców, ale też dla mieszkańców miasta, zależy nam więc, aby wszyscy czuli się w naszych obiektach dobrze – podsumował **Rafał Stoparczyk**, reprezentujący firmę Skanska.

Panattoni Europe

– To nagroda dla naszych ciężko pracujących pracowników. W Polsce operujemy od 2005 roku. To dla

Organizatorem konferencji jest Grupa PTWP, wydawca m.in. portalu propertynews.pl

Informacja prasowa

nas kluczowy rynek i jesteśmy dumni, że jesteśmy Polakami – powiedział **Robert Dobrzycki**, CEO Panattoni.

Podczas gali towarzyszącej XI Property Forum w Warszawie wręczono również wyróżnienia dla zwycięzców plebiscytu **PropTech Festival**, skierowanego do twórców innowacyjnych technologii dla nieruchomości. Laureatami PropTech Festival 2021 zostali: **BauApp, Zdrowy Budynek, Inteligentna Folia Sonte**. Nagrody odebrali **Beata Sołtys**, dyrektor marketingu i sprzedaży Sabur; **András Papp**, Global Marketing Director BauApp Polska oraz **Patryk Wakuła**, Sales Director Sonte Poland.

Gala wręczenia nagród Prime Property Prize 2021 była podsumowaniem pierwszego dnia XI Property Forum (Warszawa, 2-3 września 2021 r.). Wydarzenie odbyło się w formie hybrydowej – stacjonarne sesje transmitowane były online. Organizatorem jest Grupa PTWP, wydawca portali propertynews.pl, propertydesign.pl, housemarket.pl i propertystock.pl oraz organizatora takich wydarzeń jak Europejski Kongres Gospodarczy i 4 Design Days.

Zapraszamy do odwiedzenia strony: www.propertynews.pl

###

Dodatkowe informacje:

Marta Stach, Imago Public Relations
T. 32 608 29 85, M. 609 808 119
m.stach@imagopr.pl

Organizatorem konferencji jest Grupa PTWP, wydawca m.in. portalu propertynews.pl